

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

1

◎ 本期摘要

● 會務動態 ● 業務動態 ● 法規技術 ○ NGO 資訊 ○ 其他

◎ 會務動態

【會務發展】

▲ 104 年 2 月 4 日 (星期三) 下午 6 時 50 分假本會會議室召開「第一屆第七次理事監事聯席會議」決議摘要：

- ◆ 通過 103 年度之決算表及 103 年度資產負債表，後續由第一屆第三次會員大會追認。
- ◆ 通過 4 名個人會員、2 家團體會員等申請，俟會務辦公室通知及申請人(單位)完成繳費後，始得成為本會會員。
- ◆ 通過 104 年度協會活動收費機制。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [活動訊息](#) > [最新消息](#)

【會員資訊】

▲ 103 年 12 月 19 日起已通知本會全體會員繳交【104 年度常年會費】。

▲ 本會會員截至 104 年 2 月 28 日止，累計：個人會員 118 名、團體會員 27 家(會員代表 54 位)、贊助會員 2 名、學生會員 4 名。

▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄。本期新申請入會者，預定提送 104 年 5 月 5 日召開之第一屆第八次理事會審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

104 年 2 月 9、13 日之第 190~191 次會議，出席代表：曹明炫、蕭嫻瑛。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

▲ 研商 BIM 計畫都市更新行政檢測事宜

臺北市都市更新處 104 年 2 月 5 日(星期四)下午 5 時 30 分召開，出席代表：林育全、管莉婷。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

2

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲104 年度委辦案執行動態

本協會執行臺北市都市更新處 104 年度委辦案，自 104 年 1 月 1 日起至 2 月 28 日止，派駐都更處法令諮詢共 35 天、輪值 140 人次；代表出席相關會議累計 30 場次，約動員 170 人次。

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
103 年度都市更新法令與業務輔導委辦案 (法宣專案)	派駐都更處法令諮詢	35 天 140 人次	履約期間 104 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。(擴充契約)
	出席自辦公聽會	17 場次	
	出席會員大會	7 場次	
	出席社區法令說明會	6 場次	
	12 行政區系列講座	12 場次(籌備中)	
104 年度都市更新計畫實施期間工程事務稽考委託服務委辦案 (稽考專案)	事業計畫核定案--重建案	43 案	履約期間 104 年 1 月 23 日至 105 年 1 月 23 日。
	事業計畫核定案--整維案	11 案	
103 年度因應釋字第 709 號釋憲後續委託協助相關行政作業委辦案 (聽證專案)	公辦公聽會	16 場次	<ul style="list-style-type: none"> ■ 履約期間 103 年 12 月 16 日至 104 年 3 月 31 日。(擴充契約) ■ 104 年度委辦案已於 2 月 10 日投標，預定 3 月 4 日召開評選。
	聽證	0 場次	
	幹事會審查通案原則彙編	0 場次	
	審議會審議通案原則彙編	0 場次	
104 年臺北市都市更新案委託專業審查專案 (協審專案)	計畫書專業審查--公展前(送件版)案件		履約期間 104 年 1 月 30 至 12 月 31 日。
	計畫書專業審查--公展後(幹事版)案件		

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

3

◎業務動態

【104 年 3-4 月活動預告與報名資訊】

日期	活動名稱/總(副)召集人	簡要說明	網站連結
3 月 3 日(二) 19:00~ 21:00	2015 年「研擬都市更新契約 專題」系列討論會/ 張哲榮、鄭光伶	假將捷商業大樓 B4 (臺北市松江路 126 號)，報名期間自 1 月 28 日至 2 月 6 日止，詳細活動內容請參閱協會網站	點我進入
3 月 4 日(三) 19:00~ 21:00	更新會組織及運作問題研 討會 (104 年度第 1 場次)/ 陳映喆 指導顧問：吳聖洪建築師	假本會會議室召開，針對 103 年度出席 會員大會之「更新會運作法令機制、召 開會員大會(成立大會及定期大會)之 常見問題與注意事項」進行討論，詳細 活動內容請參閱協會網站	點我進入
3 月 14 日(六) 3 月 21 日(六) 9:00~17:00	2015 年「都市更新法令諮詢 服務專業人員培訓工作坊」 系列課程 (共 2 天課程) / 林友仁	假臺北市客家文化會館一樓交誼廳 (臺北市大安區信義路三段 157 巷 11 號)，報名期間自 1 月 26 日至 2 月 6 日止，詳細活動內容請參閱協會網站	點我進入
4 月 26 日(六) 9:00~17:30	2015 都市更新法規與技術 研討會(I)	假臺北市文山區興隆路三段 56 號(中 國科技大學台北校區/格致樓 101 室)，報名期間自 3 月 6 日至 4 月 13 日止，詳細活動內容及報名資訊請參閱 協會網站	點我進入

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

4

◎法規技術

【中央法規異動】-內政部營建署

公佈/修訂日期	文號	法令/解釋函名稱	網站連結
104 年 1 月 5 日	營署更字第 1032923509 號	有關都市計畫回饋土地涉都市更新條例第 30 條土地所有權人參與分配疑義乙份，請查照。(104 年 1 月 29 日北市發展局轉知)	點我進入
104 年 1 月 29 日	台內營字第 1040800331 號函	關於都市更新事業計畫適用建築容積獎勵上限疑義 1 案	點我進入
104 年 2 月 16 日	台內營字第 1040403039 號函	關於核准之事業概要，原申請人之產權於都市更新事業計畫報核前移轉，或所載之預定實施者擬變更者，後續都市更新事業計畫報核時，如何認定係依原核准之事業概要續行辦理疑義案	點我進入

社團法人臺北市都市更新整合發展協會
Taipei Urban Renewal Coordinate Development Association

協會資訊報 歡迎轉寄

發行人：周世璋
總編輯：林育全
執行編輯：蕭嫻瑛
洪嘉怡

歡迎入會參與都市更新公共服務發展

宗旨：

都市更新法令與整合規劃技術研究發展
都市更新參與者之整合規劃技術培育
都市更新促進組織之整合推動輔導

會員類別：

個人會員、團體會員、贊助會員、學生會員

入會申請：

至協會網站 www.urcda.org.tw 點選會員專區

洽詢電話：

(02)2321-5662#215 蕭小姐、#221 王小姐

