

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

1

◎ 本期摘要

● 會務動態 ● 業務動態 ● 法規技術 ○ 其他

◎ 會務動態

【會務發展】

▲ 謹定 104 年 5 月 5 日(星期三)下午 6 時 50 分假本會會議室召開「第一屆第八次理事監事聯席會議」，並籌辦第一屆第三次會員大會事宜(預定 104 年 8 月 29 日召開)。

【會員資訊】

▲ 103 年 12 月 19 日起已通知本會全體會員繳交【104 年度常年會費】。

▲ 本會會員截至 104 年 2 月 28 日止，累計：個人會員 118 名、團體會員 27 家(會員代表 54 位)、贊助會員 2 名、學生會員 4 名。

▲ 截至 104 年 3 月 31 日止，累計：個人會員 7 名、團體會員 1 家(會員代表位)申請入會，將提送第一屆第八次理事監事聯席會議審查。

▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

104 年 3 月 2、6、9、27 及 30 日之第 192~196 次會議共 5 場次，出席代表：邱靖雅、許敏宏、林韻茹、劉玉霜、莊凱雯。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

▲ 臺北市都市更新處 104 年 3 月 3 日召開「土地登記謄本自 104 年 2 月 2 日起新制上路涉及民間申請劃定更新單元召開鄰地協調事宜」研商會會議記錄，業於 3 月 20 日轉予全體會員。

服務網址：[首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#) > [【研商會】會議紀錄](#)

▲ 臺北市政府都市發展局辦理「103 年度都市開發審議暨建築執照審查 BIM 應用發展計畫」教育訓練通知，業於 3 月 19 日轉予全體會員。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [活動訊息](#) > [最新消息](#)

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

2

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲104 年度委辦案執行動態

本協會執行臺北市都市更新處 104 年度委辦案，自 104 年 1 月 1 日起至 3 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 57 天、輪值 228 人次；代表出席相關會議累計 56 場次；協辦公辦公聽會及聽證場次累計 33 場次，累計共約動員 376 人次。

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
103 年度都市更新法令與業務輔導委辦案 (法宣專案)	派駐都更處法令諮詢	57 天 228 人次	履約期間 104 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。(擴充契約)
	出席自辦公聽會	28 場次	
	出席會員大會	14 場次	
	出席社區法令說明會	14 場次	
	12 行政區系列講座	12 場次(籌備中)	
104 年度都市更新計畫實施期間工程事務稽考委託服務委辦案 (稽考專案)	事業計畫核定案--重建案	5 案	履約期間 104 年 1 月 23 日至 105 年 1 月 23 日。
	事業計畫核定案--整維案	2 案	
103 年度因應釋字第 709 號釋憲後續委託協助相關行政作業委辦案 (聽證專案)	公辦公聽會	20 場次	<ul style="list-style-type: none"> ■ 履約期間 103 年 12 月 16 日至 104 年 3 月 31 日。(擴充契約) ■ 104 年度委辦案於 3 月 19 日完成決標，履約期間 104 年 4 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	13 場次	
	幹事會審查通案原則彙編	0 場次	
	審議會審議通案原則彙編	0 場次	
104 年臺北市都市更新案委託專業審查專案 (協審專案)	計畫書專業審查--公展前(送件版)案件		履約期間 104 年 1 月 30 至 12 月 31 日。
	計畫書專業審查--公展後(幹事版)案件		

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

3

◎業務動態

【104 年 3 月研討會】

▲104 年 3 月 3 日(二) 19:00~21:00, 假將捷商業大樓 B4(臺北市松江路 126 號)召開【2015 年「研擬都市更新契約專題」系列討論會(第 1 場次)】, 進行契約條文草案討論, 共 32 人出席討論。(總召集人: 張哲榮、副總召集人: 鄭光伶)



▲104 年 3 月 4 日(三) 19:00~21:00, 假微客棧(臺北市寧波東街 3 之 2 號)召開【更新會組織及運作問題研討會(104 年度第 1 場次)】, 針對 103 年度出席會員大會之「更新會運作法令機制、召開會員大會(成立大會及定期大會)之常見問題與注意事項」進行討論, 共 29 人出席討論。(執行秘書: 陳映喆、指導顧問: 吳聖洪建築師)



▲104 年 3 月 14 日(六)、3 月 21 日(六) 9:00~17:00, 假臺北市客家文化會館一樓交誼廳(臺北市大安區信義路三段 157 巷 11 號)辦理【2015 年「都市更新法令諮詢服務專業人員培訓工作坊」】, 進行即時問答應注意事項模擬, 共 26 人出席討論。(總召集人: 林友仁)



| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

4

【104 年 4-5 月活動預告與報名資訊】

日期	活動名稱/總(副)召集人	簡要說明	網站連結
4 月 26 日(六) 9:00~17:30	2015 都市更新法規與技術研討會(I)	假中國科技大學台北校區/格致樓 9 樓國際會議廳(臺北市文山區興隆路三段 56 號), 報名期間自 3 月 6 日至 4 月 13 日止, 詳細活動內容及報名資訊請參閱協會網站	點我進入
5 月 19 日(二) 19:00~21:00	法宣與業務輔導研習會 (104 年度第 3 場次) 「保存登記與釐正實務」	假將捷商業大樓 B4(臺北市松江路 126 號), 活動內容及相關資訊另行通知。本活動有報名資格限制, 以公共服務團隊成員為主。	(暫定)

◎法規技術

【地方法規異動】-臺北市

公佈/修訂日期	文號	法令/解釋函名稱	網站連結
104 年 3 月 20 日	新聞稿	老舊公寓更新專案受理期限至 104 年 8 月 1 日止, 提醒符合計畫之基地儘速申請。	點我進入

社團法人臺北市都市更新整合發展協會
Taipei Urban Renewal Coordinate Development Association

協會資訊報 歡迎轉寄

發行人: 周世璋
總編輯: 林育全
執行編輯: 蕭嫻瑛
洪嘉怡

歡迎入會參與都市更新公共服務發展

宗旨:

都市更新法令與整合規劃技術研究發展
都市更新參與者之整合規劃技術培育
都市更新促進組織之整合推動輔導

會員類別:

個人會員、團體會員、贊助會員、學生會員

入會申請:

至協會網站 www.urcda.org.tw 點選會員專區

洽詢電話:

(02) 2321-5662#215 蕭小姐、#222 管小姐
#221 王小姐、#216 洪小姐

