



| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

1

◎本期摘要

●會務動態1 ●會務動態2 ●會務動態3 ●法規技術 ●都市更新培訓育成

◎會務動態1



【大事紀】

▲臺北市府社會局102年9月核准「臺北市都市更新整合發展協會」立案登記

本協會以民國98~102年參與「臺北市都市更新處。都市更新法令與業務輔導委辦案」之「社團法人臺北市都市更新學會-法宣專案團隊」成員為核心，於民國102年4月20日發起籌組。6月4日向臺北市府社會局遞件申請，7月2日函復准予籌組，籌備會經召開二次籌備會議及辦理公告徵求會員，8月25日假中國科技大學格致樓召開「成立大會及第一屆第一次理事監事聯席會議」，9月18日臺北市府社會局核發立案證書及圖記1枚，預定於10月31日前完成台北地方法院社團法人登記、稅籍登記與開立銀行帳戶。

▲協會LOGO設計與意涵

LOGO設計：蔡旻潔(中國科技大學建築系研究生)

設計指導：周理事長世璋、吳監事玫芳

意涵說明：林副理事長育全

以「整合發展」為設計意象，帶出「協力發展、循環轉化」形象。結合眾人專業的智慧，建構系統化的網絡綜效平台，展現積極參與的策略力、企劃力與執行力，形塑都市更新全方位整合分享的服務形象，提昇都市更新和諧信任的推動環境。





◎會務動態2

【會議資訊】

▲協會宗旨與發展目標

本協會以「都市更新法令與整合規劃技術研究發展、都市更新參與者之整合規劃技術培育、都市更新促進組織之整合推動輔導」為宗旨；以「形塑都市更新事業推動的空間規範，經營都市更新整合發展網絡服務平台」為發展目標。

▲第一屆理事會、監事會、會務辦公室人員名單

第一屆理事會：15人

理事長：周世璋

副理事長：林育全、劉明滄

常務理事：黃雅盈、曹明炫

理事：楊雲龍、蘇詣展、陳婕菱、吳右軍、石師誠
李克定、林金生、李逸仁、呂孟儒、施俊偉

候補理事：林松樹、麥怡安、曹世孟

第一屆監事會：3人

常務監事：鍾中信

監事：劉新台、吳玫芳

候補監事：陳明泉

會務辦公室

總幹事：蕭嫻瑛

會務秘書：王皎燕

▲102年9月9日召開第一屆第一次常務理監事聯席會議

102年9月9日(星期一) 17:00~18:30假協會辦公室召開第一次常務理監事會，相關決議事項請參閱會議紀錄。

【會員資訊】

▲會員統計(截至102年8月25日第一屆第一次理事會審查通過為準)

個人會員63位、團體會員13家(會員代表26位)、贊助會員3位、學生會員2位。目前新申請入會者，將提送11月召開之第一屆第二次理事會審查。

▲歡迎申請入會參與都市更新公共服務發展

本協會設立「法規與技術發展委員會」、「資訊編輯執行委員會」、「培訓育成執行委員會」、「社區輔導執行委員會」等四個會務工作推動組織，歡迎新夥伴的參與。

申請入會者，請發送電子郵件至協會信箱urcoordinate@gmail.com索取「協會章程」、「入會申請書」，洽詢電話：(02)2321-5662#215蕭總幹事、#221王秘書。





◎會務動態3

【整合發展論壇】

▲102年第四季「都市更新整合發展論壇」規劃主題(法規與技術發展 委員會籌辦)

各月份主題會議之時間、地點及內容，由會務辦公室另行發函通知。

10月：10月8日。都市更新培訓育成體系規劃研討會(第1場次)一大學規劃建築系所學生都市更新實務營。

11月：日本整合人協會運作機制研習會(協會立案後請周理事長世璋邀請)。

12月：公辦公聽會執行注意事項與意見回應建議研習會(搭配102年度因應釋字第709號釋憲後續委託協助相關行政作業委辦案執行成果檢討辦理)。

【委辦案資訊】

▲臺北市都市更新處102年度臺北市都市更新案委託專業審查專案。

本案由臺北市都市更新推動中心承攬執行，代發資訊轉送李逸仁、詹育芬、邱靖雅、劉玉霜、林韻茹、林明慶、林美雲等7位會員資料提供推動中心安排報告書協審作業。

▲102年度因應釋字第709號釋憲後續委託協助相關行政作業委辦案。

本案由臺北市都市更新推動中心承攬執行，林副理長育全受邀參與委辦案團隊，負責「公辦公聽會協辦事項」部分之業務，該案已自102年9月5日起執行，預定至12月31日止將執行50場次。目前已代為徵詢45位專業人員參與協辦作業，專案團隊將依前幾場次執行實況，完成標準作業程序及作業須知修訂後安排協辦人員與會。

◎法規技術

【地政法令資訊】

▲土地登記規則修正十三條、新增一條，自102年8月30日施行。

為落實簡政便民，提供民眾多管道申請建物所有權第一次登記之方式，及配合推動電子化政府，逐步降低使用戶籍謄本辦理相關登記作業，並因應實務作業需求，爰擬具本規則部分條文修正。

查詢連結：[土地登記規則部分條文修正](#) (內政部地政署全球資訊網)

▲地籍測量實施規則部分條文修正，自102年8月28日發布施行。

為簡化建物第一次測量作業、配合土地登記規則第七十八條但書新增建物產權測繪登記簡化規定及納入既有之建物第一次測量簡化作業規定，爰修正本規則部分條文。

查詢連結：[地籍測量實施規則部分條文修正](#) (內政部地政署全球資訊網)



◎都市更新培訓育成

【大學規劃建築系所學生實務營】

▲「2013暑期。大學規劃建築系所學生都市更新實務營」圓滿完成

本協會於籌備階段邀集21位業界夥伴，以及政大、臺大、北大、成大及文化等5所大學規劃系所11位同學組成執行團隊，於102年6月26日至27日假臺北市客家文化中心舉辦都市更新實務營。原定招收50人，因報名人數踴躍增額錄取，共計10校11個系所65位同學全程參與。

▲「2013冬令。大學規劃建築系所學生都市更新實務營」開始籌辦

冬令營預定於102年12月中旬舉辦，第一階段籌備團隊成員為劉玉霜(總召集人)、張哲榮(副總召集)、楊雲龍、鄭光伶、陳朝煌、陳信憲等6人，大學聯合學生會幹部另行徵詢2013暑期營同學協辦籌組。



歡迎入會參與都市更新公共服務發展

宗旨：

都市更新法令與整合規劃技術研究發展
都市更新參與者之整合規劃技術培育
都市更新促進組織之整合推動輔導

會員類別：

個人會員、團體會員
贊助會員、學生會員

入會申請：

發函至協會信箱urcoordinate@gmail.com
索取「協會章程」、「入會申請書」。

洽詢電話：

(02) 2321-5662#215蕭小姐、#221王小姐

