



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

1

◎本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 活動紀實
- 活動預告
- 法規技術

◎會務動態

【會務資訊】

- ▲ 本會會員累計(113 年 7 月 31 日止)：個人會員 158 名、團體會員 26 家(會員代表 52 位)、贊助會員 1 名。
- ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 113 年 8 月 13 日召開之「第 4 屆第 9 次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎業務動態

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	113.7.19	第 627 次審議會
2	審議會	113.7.22	第 628 次審議會
3	審議會	113.7.29	第 629 次審議會

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會-專案小組	113.7.24	第 58 次審議會專案小組會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 臺北市都市更新處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 113 年度委辦案，自 113 年 1 月 1 日至 7 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 144 天(288 次)、派駐臺北市解壓館法令諮詢共 26 天(26 次)、代表出席相關會議累計 233 場(233 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 89 場(356 人次)、協審計畫書累計 76 案(152 人次)，以上累計動員 1,055 人次。



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

2

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
113 年度臺北市都市再生教育訓練	派駐都更處法令諮詢	144 天 288 人次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	派駐臺北市解壓館法令諮詢	26 天 26 人次	
	出席社區法令說明會	129 場次	
	都市再生系列講座	6 場次	
	都市再生課程	5 場次	
	自主更新多元推動方案法令 與實務研習會 (協會自辦課程)	5 場次	
113 年度委託協助公聽會、 聽證等相關行政作業委辦案 (聽證專案)	公辦公聽會	67 場次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	聽證	22 場次	
	出席自辦公聽會	155 場次	
	出席會員大會	78 場次	
113 年度臺北市都市更新案 委託專業審查專案 (協審專案)	計畫書專業審查— 公展後(幹事版)件次	76 件次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	幹事會	12 場次	
	審議會	18 場次	
	審議會(專案小組)	10 場次	
113 年度臺北市都市更新案 委託協助檢核專業服務案 (協檢專案)	計畫書協助檢核—件次	186 件次	履約期間 113 年 3 月 1 日 至 12 月 31 日。
113 年度臺北市都市更新整 建維護輔導及協助政策推廣 委辦案(整維)	社區現場會勘訪查	21 場次	履約期間 113 年 3 月 1 日 至 12 月 31 日。
	社區整維法令說明會+整維 費用試算及比例分攤說明會	8 場次	



◎活動紀實

▲臺北市都市再生教育訓練-都市更新系列講座 06-113.07.17

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新權利變登記 x 不動產稅捐/113.07.17



講座簽到

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新權利變登記 x 不動產稅捐/113.07.17



課程講師

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新權利變登記 x 不動產稅捐/113.07.17



講座開場

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新權利變登記 x 不動產稅捐/113.07.17



講座實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新權利變登記 x 不動產稅捐/113.07.17



講座實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新權利變登記 x 不動產稅捐/113.07.17

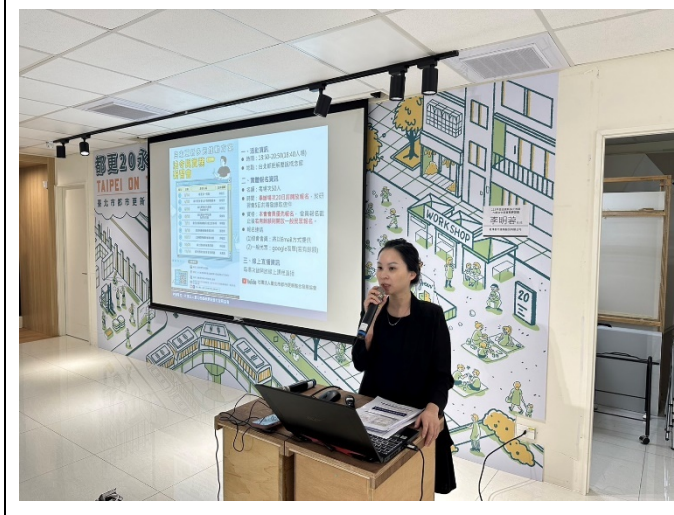


講座實況



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

113 年度自主更新多元推動方案法令與實務研習會-第五場次：委任統籌機構指引或注意事項





「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

自主更新經驗分享活動-第二場：中山金澤更新會案例分享

臺北市都市再生教育訓練 x 自主更新經驗分享
第二場次 113.07.18



臺北市都市再生教育訓練 x 自主更新經驗分享
第二場次 113.07.18



臺北市都市再生教育訓練 x 自主更新經驗分享
第二場次 113.07.18



臺北市都市再生教育訓練 x 自主更新經驗分享
第二場次 113.07.18





「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

臺北市都市再生教育訓練-都市更新體驗營

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動
臺北市都市更新體驗營/113.07.27



課程實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動
臺北市都市更新體驗營/113.07.27



課程實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動
臺北市都市更新體驗營/113.07.27



課程實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動
臺北市都市更新體驗營/113.07.27



活動紀實

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動
臺北市都市更新體驗營/113.07.27



結訓活動

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動
臺北市都市更新體驗營/113.07.27



大合照



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

7

◎活動預告

【113 年 8 活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
8 月 1、8、22、29 日(四) 18:50~20:50 Or 18:50~21:00	基礎知能課程及自主更新民眾班- 第二梯次 (免費、需報名)-已額滿	自主更新民眾班	點我進入
8 月 14 日(三) 14:00~16:30 (14:00 分入場)	臺北市都市再生教育訓練- 都市更新系列講座 07 (免費、需報名) -講座開始前 3 日或該場次人數額滿止 *實體講座及線上轉播	都市更新建築規劃 審議要點及注意事項	點我進入
8 月 15 日(四) 14:00~16:00	臺北市都市更新情境解謎遊戲 (僅提供大二以上相關系所在學生報名)	都市更新情境解謎遊戲	點我進入
8 月 28 日(三) 14:00~16:30 (14:00 分入場)	臺北市都市再生教育訓練- 都市更新系列講座 08 (免費、需報名) -講座開始前 3 日或該場次人數額滿止 *實體講座及線上轉播	臺北市都更案核定實施至成果備查 程序之要點內容	點我進入
8 月 31 日(三) 14:00~16:00 (14:00 分入場)	自主更新經驗分享活動-第三場 (須報名參與第一、二場次且已核准及申 請立案之更新會優先)-已額滿	參訪活動	點我進入



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

8

◎法規技術

【法規異動】

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
113 年 07 月 03 日	「新北市都市更新審議原則」第 17 點規定涉及低碳建築標示與建築能效標示執行方式	點我進入
113 年 07 月 15 日	臺北市土地使用分區管制自治條例規定得放寬建蔽率案件執行原則及作業流程	點我進入
113 年 07 月 17 日	新北市政府辦理山坡地建築審查要點，涉及公有、公益及既有建築物之坡度分析執行方式	點我進入
113 年 07 月 17 日	修正臺北市各行政區通盤檢討細部計畫案內都市設計管制規定人行步道系統留設處理原則	點我進入
113 年 07 月 19 日	修正臺北市政府受理土地及合法建築物所有權人提議劃定更新地區實施辦法	點我進入
113 年 07 月 26 日	113 年「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會審議參考範例暨審議注意事項」	點我進入