



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

1

## ◎ 本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 活動紀實
- 活動預告
- 法規技術

## ◎ 會務動態

### 【會務資訊】

- ▲ 本會會員累計(113 年 8 月 31 日止)：個人會員 159 名、團體會員 26 家(會員代表 52 位)、贊助會員 1 名。
- ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 113 年 11 月 12 日召開之「第 4 屆第 10 次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

## ◎ 業務動態

### 【市府會議資訊】

#### ▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	113.8.12	第 630 次審議會
2	審議會	113.8.19	第 631 次審議會
3	審議會	113.8.26	第 632 次審議會

#### ▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會-專案小組	113.8.14	第 59 次審議會專案小組會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

### 【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

#### ▲ 臺北市都市更新處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 113 年度委辦案，自 113 年 1 月 1 日至 8 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 166 天(332 次)、派駐臺北市解壓館法令諮詢共 30 天(30 次)、代表出席相關會議累計 254 場(254 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 111 場(444 人次)、協審計畫書累計 93 案(186 人次)，以上累計動員 1,246 人次。



「聚集人才改變未來」 「協力平台創造未來」 「服務分享成就未來」

2

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
113 年度臺北市都市再生教育訓練	派駐都更處法令諮詢	166 天 332 人次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	派駐臺北市解壓館法令諮詢	30 天 30 人次	
	出席社區法令說明會	147 場次	
	都市再生系列講座	8 場次	
	都市再生課程	8 場次	
	自主更新多元推動方案法令 與實務研習會 (協會自辦課程)	5 場次	
113 年度委託協助公聽會、 聽證等相關行政作業委辦案 (聽證專案)	公辦公聽會	85 場次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	聽證	26 場次	
	出席自辦公聽會	163 場次	
	出席會員大會	91 場次	
113 年度臺北市都市更新案 委託專業審查專案 (協審專案)	計畫書專業審查— 公展後(幹事版)件次	93 件次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	幹事會	21 場次	
	審議會	12 場次	
	審議會(專案小組)	12 場次	
113 年度臺北市都市更新案 委託協助檢核專業服務案 (協檢專案)	計畫書協助檢核—件次	220 件次	履約期間 113 年 3 月 1 日 至 12 月 31 日。
113 年度臺北市都市更新整 建維護輔導及協助政策推廣 委辦案(整維)	社區現場會勘訪查	22 場次	履約期間 113 年 3 月 1 日 至 12 月 31 日。
	社區整維法令說明會+整維 費用試算及比例分攤說明會	10 場次	





◎活動紀實

臺北市都市再生教育訓練-都市更新系列講座 07-113.08.14

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座  
都市更新建築規劃審議要點及注意事項/113.08.14



課程講師

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座  
都市更新建築規劃審議要點及注意事項/113.08.14



諮詢問題解說交流

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座  
都市更新建築規劃審議要點及注意事項/113.08.14



講座開場

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座  
都市更新建築規劃審議要點及注意事項/113.08.14



講座實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座  
都市更新建築規劃審議要點及注意事項/113.08.14



講座實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座  
都市更新建築規劃審議要點及注意事項/113.08.14



講座實況





「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

臺北市都市再生教育訓練-113 年度臺北市都市更新情境解謎遊戲

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動  
都市更新情境解謎遊戲-第一場次/113.08.15



分組活動

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動  
都市更新情境解謎遊戲-第一場次/113.08.15



分組活動

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動  
都市更新情境解謎遊戲-第一場次/113.08.15



分組活動

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動  
都市更新情境解謎遊戲-第一場次/113.08.15



分組活動

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動  
都市更新情境解謎遊戲-第一場次/113.08.15



活動紀實

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動  
都市更新情境解謎遊戲-第一場次/113.08.15



大合照





「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

臺北市都市再生教育訓練-都市更新系列講座 08-113.08.28

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座  
臺北市都更案核定實施至成果備查程序之要點內容/113.08.28



課程講師

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座  
臺北市都更案核定實施至成果備查程序之要點內容/113.08.28



講座簽到

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座  
臺北市都更案核定實施至成果備查程序之要點內容/113.08.28



講座開場

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座  
臺北市都更案核定實施至成果備查程序之要點內容/113.08.28



講座實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座  
臺北市都更案核定實施至成果備查程序之要點內容/113.08.28



諮詢問題解說交流

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座  
臺北市都更案核定實施至成果備查程序之要點內容/113.08.28



諮詢問題解說交流





基礎知能課程及自主更新民眾班-第二梯次 113.08.01-08.29

臺北市都市再生教育訓練 x 基礎知能課程  
第二梯次/113.08.01-08.29



臺北市都市再生教育訓練 x 基礎知能課程  
第二梯次/113.08.01-08.29



臺北市都市再生教育訓練 x 基礎知能課程  
第二梯次/113.08.01-08.29



臺北市都市再生教育訓練 x 基礎知能課程  
第二梯次/113.08.01-08.29



臺北市都市再生教育訓練 x 基礎知能課程  
第二梯次/113.08.01-08.29



臺北市都市再生教育訓練 x 基礎知能課程  
第二梯次/113.08.01-08.29





「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

7

自主更新經驗分享活動-第三場：參訪活動







◎活動預告

【113 年 9 月活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
9 月 5、12、26 日(四) 18:50~20:50 Or 18:50~21:00	基礎知能課程及自主更新民眾班- 第二梯次 (須為基礎知能課程結業並取得證書) -已額滿	自主更新民眾班	<a href="#">點我進入</a>
9 月 11 日(三) 14:00~16:30 (14:00 分入場)	臺北市都市再生教育訓練- 都市更新系列講座 09 (免費、需報名)-已額滿 *實體講座及線上轉播	都市更新所有權人各項所得稅徵免 相關稅務實務	<a href="#">點我進入</a>
9 月 18 日(四) 14:00~16:00	臺北市都市更新情境解謎遊戲	都市更新情境解謎遊戲	<a href="#">點我進入</a>
9 月 19 日(四) 18:50~20:50	113 年度自主更新多元推動方案 法令與實務研習會-第四場次 (免費、協會會員優先報名，會員報名截止後若有餘額則開放一般民眾報名) *實體講座及線上轉播	重建推動組織遴選建商	<a href="#">點我進入</a>
9 月 25 日(三) 14:00~16:30 (14:00 分入場)	臺北市都市再生教育訓練- 都市更新系列講座 10 (免費、需報名)-已額滿 *實體講座及線上轉播	都市更新共同負擔提列×選配原則	<a href="#">點我進入</a>





「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

9

◎法規技術

【法規異動】

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
113 年 08 月 06 日	都市更新案涉及容積移轉法規適用時點認定	<a href="#">點我進入</a>
113 年 08 月 15 日	「臺北市協助老舊建築物修繕補助作業規範」名稱修正為「臺北市協助老舊建築物外牆安全整新及結構安全補強補助作業規範」	<a href="#">點我進入</a>
113 年 08 月 26 日	修正「新北市都市設計及土地使用開發許可審議作業要點」第 2 點、第 3 點	<a href="#">點我進入</a>
113 年 08 月 29 日	修正 113 年度臺北市協助老舊建築物外牆安全整新及結構安全補強補助受理申請事宜	<a href="#">點我進入</a>
113 年 08 月 30 日	113 年度「臺北市都市計畫、都市設計及都市更新捐贈公益設施項目一覽表」	<a href="#">點我進入</a>
113 年 08 月 30 日	預告訂定「國有房地參與都市危險及老舊建築物加速重建作業辦法」	<a href="#">點我進入</a>