



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

1

◎ 本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 活動紀實
- 活動預告
- 法規技術

◎ 會務動態

【會務資訊】

- ▲ 本會會員累計(113 年 9 月 30 日止)：個人會員 159 名、團體會員 26 家(會員代表 52 位)、贊助會員 1 名。
- ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 113 年 11 月 12 日召開之「第 4 屆第 10 次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	113.9.9	第 633 次審議會
2	審議會	113.9.23	第 634 次審議會
3	審議會	113.9.27	第 635 次審議會

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會-專案小組	113.9.18	第 60 次審議會專案小組會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 臺北市都市更新處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 113 年度委辦案，自 113 年 1 月 1 日至 9 月 30 日止，派駐都更處法令諮詢共 186 天(372 次)、派駐臺北市解壓館法令諮詢共 35 天(35 次)、代表出席相關會議累計 447 場(447 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 121 場(484 人次)、協審計畫書累計 103 案(206 人次)，以上累計動員 1,544 人次。



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

2

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
113 年度臺北市都市再生教育訓練	派駐都更處法令諮詢	186 天 372 人次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	派駐臺北市解壓館法令諮詢	35 天 35 人次	
	出席社區法令說明會	170 場次	
	都市再生系列講座	10 場次	
	都市再生課程	8 場次	
	自主更新多元推動方案法令 與實務研習會 (協會自辦課程)	6 場次	
113 年度委託協助公聽會、 聽證等相關行政作業委辦案 (聽證專案)	公辦公聽會	94 場次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	聽證	27 場次	
	出席自辦公聽會	174 場次	
	出席會員大會	103 場次	
113 年度臺北市都市更新案 委託專業審查專案 (協審專案)	計畫書專業審查— 公展後(幹事版)件次	103 件次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	幹事會	17 場次	
	審議會	24 場次	
	審議會(專案小組)	13 場次	
113 年度臺北市都市更新案 委託協助檢核專業服務案 (協檢專案)	計畫書協助檢核—件次	241 件次	履約期間 113 年 3 月 1 日 至 12 月 31 日。
113 年度臺北市都市更新整 建維護輔導及協助政策推廣 委辦案(整維)	社區現場會勘訪查	28 場次	履約期間 113 年 3 月 1 日 至 12 月 31 日。
	社區整維法令說明會+整維 費用試算及比例分攤說明會	10 場次	



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

◎活動紀實

基礎知能課程及自主更新民眾班-第二梯次 113.09.05、09.12、09.26





「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

臺北市都市再生教育訓練-都市更新系列講座 09-113.09.11

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新所有權人各項所得稅徵免相關稅務規定/113.09.11



講座簽到

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新所有權人各項所得稅徵免相關稅務規定/113.09.11



課程講師

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新所有權人各項所得稅徵免相關稅務規定/113.09.11



講座開場

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新所有權人各項所得稅徵免相關稅務規定/113.09.11



講座實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新所有權人各項所得稅徵免相關稅務規定/113.09.11



講座實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新所有權人各項所得稅徵免相關稅務規定/113.09.11



諮詢問題解說交流



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

臺北市都市再生教育訓練-113 年度臺北市都市更新情境解謎遊戲-第二場次

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動
都市更新情境解謎遊戲-第二場次/113.09.18



活動實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動
都市更新情境解謎遊戲-第二場次/113.09.18



分組活動

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動
都市更新情境解謎遊戲-第二場次/113.09.18



分組活動

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動
都市更新情境解謎遊戲-第二場次/113.09.18



分組活動

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動
都市更新情境解謎遊戲-第二場次/113.09.18



分組活動

臺北市都市再生教育訓練 x 都更知能推廣交流行動
都市更新情境解謎遊戲-第二場次/113.09.18



大合照



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

113 年度自主更新多元推動方案法令與實務研習會-第六場次：重建推動組織遴選建商





「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

7

臺北市都市再生教育訓練-都市更新系列講座 10-113.09.25

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新共同負擔提列 x 選配原則/113.09.25



講座簽到

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新共同負擔提列 x 選配原則/113.09.25



課程講師

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新共同負擔提列 x 選配原則/113.09.25



講座開場

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新共同負擔提列 x 選配原則/113.09.25



諮詢問題解說交流

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新共同負擔提列 x 選配原則/113.09.25



講座實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新共同負擔提列 x 選配原則/113.09.25



講座實況



◎活動預告

【113 年 10 月活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
10 月 2 日(三) 14:00~16:30 (14:00 分入場)	臺北市都市再生教育訓練- 都市更新系列講座 11 (免費、需報名)-已額滿 *實體講座及線上轉播	都市更新案常見行政訴訟	點我進入
10 月 3 日(四) 18:45~20:45	基礎知能課程及自主更新民眾班- 第二梯次 (須為基礎知能課程結業並取得證書) -已額滿	自主更新民眾班	點我進入
10 月 17 日(四) 18:50~20:50	113 年度自主更新多元推動方案 法令與實務研習會-第七場次 (免費、協會會員優先報名，會員報名截止後若有餘額則開放一般民眾報名) *實體講座及線上轉播	公辦都更推動輔導機制	點我進入
10 月 23 日(三) 14:00~16:30 (14:00 分入場)	臺北市都市再生教育訓練- 都市更新系列講座 12 (免費、需報名)-人數額滿止 *實體講座及線上轉播	臺北市都市更新常見問題解析	點我進入
10 月 31 日(四) 18:50~20:50	113 年度自主更新多元推動方案 法令與實務研習會-第八場次 (免費、協會會員優先報名，會員報名截止後若有餘額則開放一般民眾報名) *實體講座及線上轉播	自主更新與稅務問題	點我進入



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

9

◎法規技術

【法規異動】

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
113 年 09 月 12 日	「臺北市都市更新案之同一建築基地範圍內涉及已核准之危老重建計畫或一般建造執照案」之執行原則	點我進入
113 年 09 月 25 日	修正「新北市市有不動產參加都市更新處理原則」部分規定	點我進入