



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

1

## ◎ 本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 活動紀實
- 法規技術

## ◎ 會務動態

### 【會務資訊】

- ▲ 本會會員累計(113 年 12 月 31 日止)：個人會員 159 名、團體會員 27 家(會員代表 54 位)、贊助會員 1 名。
- ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 114 年 2 月 18 日召開之「第 4 屆第 11 次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

## ◎ 業務動態

### 【市府會議資訊】

#### ▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	113.12.9	第 640 次審議會
2	審議會	113.12.16	第 641 次審議會
3	審議會	113.12.23	第 642 次審議會

#### ▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會-專案小組	113.12.11	第 64 次審議會專案小組會議
2	審議會-專案小組	113.12.18	第 65 次審議會專案小組會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

### 【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

#### ▲ 臺北市都市更新處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 113 年度委辦案，自 113 年 1 月 1 日至 12 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 246 天(492 次)、派駐臺北市解壓館法令諮詢共 45 天(45 次)、代表出席相關會議累計 587 場(587 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 177 場(708 人次)、協審計畫書累計 150 案(300 人次)，以上累計動員 2,132 人次。



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

2

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
113 年度臺北市都市再生教育訓練	派駐都更處法令諮詢	246 天 492 人次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	派駐臺北市解壓館法令諮詢	45 天 45 人次	
	出席社區法令說明會	221 場次	
	都市再生系列講座	12 場次	
	都市再生課程	8 場次	
	自主更新多元推動方案法令與實務研習會(協會自辦課程)	9 場次	
113 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	144 場次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	聽證	33 場次	
	出席自辦公聽會	219 場次	
	出席會員大會	147 場次	
113 年度臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次	150 件次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	幹事會	37 場次	
	審議會	31 場次	
	審議會(專案小組)	33 場次	
113 年度臺北市都市更新案委託協助檢核專業服務案(協檢專案)	計畫書協助檢核—件次	315 件次	履約期間 113 年 3 月 1 日 至 12 月 31 日。
113 年度臺北市都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案(整維)	社區現場會勘訪查	39 場次	履約期間 113 年 3 月 1 日 至 12 月 31 日。
	社區整維法令說明會+整維費用試算及比例分攤說明會	12 場次	



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

3

◎法規技術

【法規異動】

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
113 年 12 月 3 日	都市更新權利變換實施者申辦容積移轉涉及都市計畫容積移轉實施辦法第 16 條第 3 項申請人審認疑義	<a href="#">點我進入</a>
113 年 12 月 4 日	訂定「國有房地參與都市危險及老舊建築物加速重建作業辦法」	<a href="#">點我進入</a>
113 年 12 月 13 日	臺北市政府都市發展局受理都市計畫容積移轉及其他都市計畫獎勵容積或增額容積案分段估價原則	<a href="#">點我進入</a>
113 年 12 月 19 日	臺北市核發之拆除執照如屬都市更新權利變換案並已申請政府代拆程序者，自即日起得申請增加 1 年拆除期限	<a href="#">點我進入</a>
113 年 12 月 25 日	修正「新北市都市設計及土地使用開發許可審議收費標準」第 2 條附表	<a href="#">點我進入</a>